



PREFEITURA MUNICIPAL DE ESTÂNCIA VELHA  
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
RUA ANITA GARIBALDI, N° 299, BAIRRO CENTRO, CEP 93600-230  
CNPJ N° 88.254.883/0001-07

## ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR AQUISIÇÃO DE MOBILIÁRIO PARA O FGTAS/SINE – ESTÂNCIA VELHA/RS

### 1. OBJETO DE ESTUDO

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA AQUISIÇÃO, ENTREGA E MONTAGEM DE MOBILIÁRIO PARA O FGTAS/SINE DO MUNICÍPIO DE ESTÂNCIA VELHA/RS, localizado na Avenida Presidente Vargas, 595, bairro Centro com área aproximada de 224,84m. O mobiliário inclui mesas, armários, cadeiras, entre outros itens, conforme especificações e condições estabelecidas no Termo de Referência.

### 2. POSSIBILIDADES E ALTERNATIVAS DE SOLUÇÃO

Após análise, optou-se pela contratação de uma única empresa que se responsabilize pela entrega e montagem dos móveis novos, padronizados e de acordo com as normas técnicas, pois esta é a solução mais viável e eficiente para atender a demanda de aquisição de mobiliário.

### 3. INTERESSE PÚBLICO NA COMPRA OU SERVIÇO

A aquisição visa melhorar as condições de trabalho do FGTAS/SINE. A substituição de móveis antigos e desgastados por novos e funcionais, atende ao interesse público pois impacta positivamente na produtividade, na qualidade do atendimento ao público e na imagem institucional.

### 4. DESCRIÇÃO E QUANTIFICAÇÃO DOS BENS A SEREM ADQUIRIDOS OU SERVIÇOS A SEREM CONTRATADOS

A CONTRATADA deverá fornecer os materiais e executar a montagem dos seguintes mobiliários conforme especificações e quantidades constantes abaixo descritas:

ITEM	DESCRIÇÃO	IMAGEM DE REFERÊNCIA	UNID.	QUANT.	LOCAL
01	<b>Mesa 150</b> Mesa reta de escritório, em MDP 15mm (tampo e painel), com estrutura em aço com pintura eletrostática a pó e pés niveladores, acabamento em laminado melamínico (BP) na cor cinza. Dimensões: altura 73cm, largura 150cm, profundidade 60cm.		UN	2	Recepção/ Atendimento
02	<b>Mesa 120</b> Mesa reta de escritório, em MDP 15mm (tampo e painel), com estrutura em aço com pintura eletrostática a pó e pés niveladores, acabamento em laminado melamínico (BP) na cor cinza. Dimensões: altura 73cm, largura 120cm, profundidade 60cm.		UN	5	Recepção/ Atendimento; Confecção de identidades





**PREFEITURA MUNICIPAL DE ESTÂNCIA VELHA**  
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
RUA ANITA GARIBALDI, N° 299, BAIRRO CENTRO, CEP 93600-230  
CNPJ N° 88.254.883/0001-07

03	<b>Armário Balcão Baixo com 2 Portas</b> Armário baixo fechado com 2 portas, 1 prateleira interna, em MDP 15mm (tampo) MDP 15mm (corpo e portas), acabamento em laminado melamínico (BP) na cor cinza. Dimensões: 80cm (largura) x 45cm (profundidade) x 75cm (altura)		UN	8	Recepção/ Atendimento Confecção de identidades
04	<b>Mesa de reunião</b> Mesa de reunião retangular em MDP 15 mm com acabamento no tampo com perfil em PVC, acabamento em laminado melamínico (BP) na cor cinza. Pés em aço com niveladores de altura, pintura epóxi. Medidas: 200cm (comprimento) x 90cm (largura) x 75cm (altura)		UN	1	Sala de reuniões
05	<b>Longarina de 3 lugares</b> Assento e encosto em polipropileno na cor azul; quantidade assentos: 3; sem braço; comprimento: aprox. 165 cm; largura: aprox. 63 cm; estrutura em tubo aço com acabamento superficial em pintura eletrostática em epóxi-pó na cor preta; peso suportado por acento de 120 kg.		UN	9	Recepção/ Atendimento; Confecção de identidades
06	<b>Cadeira fixa empilhável, com quatro pés, encosto liso ou vazado levemente ondulado que proporciona maior conforto</b> Cadeira constituída de assento e encosto plásticos em polipropileno de alta resistência, na cor azul royal, com proteção anti-UV e estrutura metálica. Dimensões Largura: 460 a 480mm; Profundidade: 420 a 440mm; altura mínima do acento até o chão 45cm. Resistência a carga estática igual ou superior a 150 kg		UN	7	Recepção/ Atendimento; Confecção de identidades (para guichês de atendimento)
07	<b>Cadeira diretor giratória</b> Cadeira diretor giratória com assento e encosto em madeira compensada e espuma injetada. Revestimento do assento e encosto: em tecido polipropileno preto. Braços: fixo em polipropileno. Base: em aço com capa protetora em polipropileno. Mecanismo: giratório com regulagem de altura com sistema de amortecimento a gás. Medidas Assento: 49cm largura x 48cm profundidade x 70 espessura;		UN	7	Recepção/ Atendimento; Confecção de identidades





**PREFEITURA MUNICIPAL DE ESTÂNCIA VELHA**  
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
RUA ANITA GARIBALDI, N° 299, BAIRRO CENTRO, CEP 93600-230  
CNPJ N° 88.254.883/0001-07

	Medidas Encosto: 46cm largura x 49cm altura x 70 espessura; Altura do Assento até o chão: mínimo 42 cm - máximo 54 cm; Altura do braço até o chão: mínimo 66 cm - máximo 78 cm; Altura total até o chão: mínimo 96 cm - máximo 108 cm; Peso suportado até 120 kg.				
08	<b>Cadeira de escritório fixa estofada</b> Material Revestimento Assento e Encosto: Tecido, cor preta Material Encosto: Espuma Injetada Material Assento: Espuma Injetada Tipo Base: Fixa Tipo Encosto: Médio Sem Braços Material Estrutura: Aço Tubular Acabamento Superficial Estrutura: Pintura Epóxi Cor Estrutura: Preta		UN	6	Sala de reuniões
09	<b>Armário alto com 02 portas</b> Armário alto fechado, com 2 portas, com 3 prateleiras internas (sendo 1 fixa) em MDF/MDP 25mm (tampo) e MDF/MDP 15mm (corpo, prateleiras e portas), acabamento em laminado melamínico (BP) na cor cinza claro. Dimensões: 80cm (largura) x 45cm (profundidade) x 160cm (altura)		UN	5	Arquivo morto

Observação: poderá ser aceita variação de +/- 5% nas medidas referidas no Edital, desde que atendidos os critérios de ergonomia das normas e da ABNT.

### 5. ESTUDO DE MERCADO

O departamento de compras realizará pesquisa de mercado e orçamentos.

### 6. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

Estima-se um valor de R\$ XX.XXX,XX (XXXXXXXX) para a contratação. Este valor deve considerar a compra, entrega e a montagem de todo o mobiliário.

### 7. DESCRIÇÃO DA MELHOR SOLUÇÃO

A solução mais adequada é a contratação de uma empresa que forneça mobiliário novo, durável, com garantia mínima de 12 meses, conforme especificações técnicas detalhadas no Termo de Referência. A empresa deverá garantir a entrega e montagem no prazo máximo de 45 dias, com assistência técnica e manutenção durante o período de garantia.





PREFEITURA MUNICIPAL DE ESTÂNCIA VELHA  
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
RUA ANITA GARIBALDI, N° 299, BAIRRO CENTRO, CEP 93600-230  
CNPJ N° 88.254.883/0001-07

## 8. JUSTIFICATIVAS PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DA CONTRATAÇÃO

Visando garantir condições de compra eficientes, a contratação será realizada por meio de licitação na modalidade de Pregão, com proposta de menor preço. Optou-se pelo não parcelamento da contratação, pois a aquisição envolve fornecimento único, sendo mais adequado o pagamento integral após a entrega e aceitação dos bens, garantindo transparência e controle financeiro.

## 9. DEMONSTRATIVO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS

Espera-se que, ao final do processo, o setor do FGTAS/SINE disponha de mobiliário novo, ergonômico e adequado às normas técnicas, promovendo maior conforto, segurança e eficiência no atendimento ao público. A melhoria nas condições de trabalho deve refletir em maior produtividade, satisfação dos usuários e melhor imagem institucional.

## 10. PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS À CONTRATAÇÃO

Para a contratação pretendida não haverá necessidade de providências prévias no âmbito da Administração.

## 11. DESCRIÇÃO DE IMPACTOS E MEDIDAS MITIGADORAS

Para a contratação pretendida não haverá impactos e medidas mitigatórias.

## 12. CONCLUSÃO

Com base na justificativa e nas especificações técnicas constantes neste Estudo Técnico Preliminar e na existência de planejamento orçamentário para subsidiar este contrato, **declara-se como viável a referida contratação.**

Estância Velha, 30 de julho de 2025.

Alcione Paulina da Silva  
FGTAS/SINE – Estância Velha

Luiz Plínio dos Santos  
Secretário Municipal de Desenvolvimento  
Social e Trabalho

Luiz Plínio dos Santos  
Secretário Municipal de Desenvolvimento Social e Trabalho  
Município de Estância Velha/RS

