



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE ESTÂNCIA VELHA

MEMORIAL DESCRITIVO – PRAÇA FLORESTA
QUADRA DE BASQUETE
MUNICÍPIO DE ESTÂNCIA VELHA

1. GENERALIDADES:

O presente Memorial Descritivo informa as especificações técnicas, procedimentos e os materiais referentes à construção da quadra de basquete e alteração da posição do campo de futebol de areia da Praça Floresta. A área de reforma é de 1190 metros quadrados, localizada no quarteirão formado pelas Ruas Zeno Schmiedel, José Albino Dilkin e Liberato Salzano Viêira Cunha

2. DEFINIÇÕES GERAIS:

- 2.1. A obra deverá permanecer limpa durante toda a execução dos serviços, livre de entulhos e resíduos diversos que possam atrapalhar os serviços.
- 2.2. Havendo discrepância entre o projeto e as condições do local, tal fato deverá ser comunicado ao fiscal da obra para verificar o procedimento a ser adotado, devendo este acordo entre as partes estar registrado por escrito e assinado.
- 2.3. É de total responsabilidade da empresa executante da obra o pleno conhecimento dos projetos de arquitetura, memorial descritivo, complementares e demais documentos.
- 2.4. Nenhuma alteração nas plantas, detalhes ou especificação, deverá ser executada sem autorização por escrito dos autores do projeto e responsáveis pela execução.
- 2.5. Todos os materiais empregados na obra deverão atender sua respectiva norma de desempenho, devendo ser submetidos a exame do fiscal da obra.
- 2.6. É de responsabilidade da empresa contratada a aquisição de todos os materiais e apresentação documento de garantia dos mesmos, assim como mão de obra qualificada, ferramentas e maquinário necessário.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE ESTÂNCIA VELHA

2.7. Deverão ser obedecidas as exigências da Legislação Urbanística e Ambiental e do Código de Obras do Município, bem como as normas e procedimentos das Companhias Concessionárias de Serviços Públicos, no que se refere à implantação das Obras.

2.8. Para execução dos serviços, os operários deverão utilizar, obrigatoriamente, equipamentos de proteção individual (EPI).

3. SERVIÇOS PRELIMINARES:

3.1. Placa de obra da empresa executora e do responsável técnico deverá ser fornecida pela empresa executora, com os dados da obra e do responsável técnico pela execução da obra, conforme padrão do Governo Estadual. Adotando as dimensões mínimas de 4,00m x 2,00m. A placa de obra deverá ficar em local limpo, à vista do logradouro e de forma definitiva até o final da execução da obra.

3.2. Deverão ser verificados pelo executante as dimensões, alinhamento e níveis do projeto em relação às condições do local.

3.3. Os serviços topográficos necessários para a locação da obra são de responsabilidade da construtora. A ocorrência de erro na locação da obra acarretará ao executante proceder com as modificações necessárias para se adequar ao projeto, arcando com os custos.

3.4. Deverá estar presente no local da obra uma via do projeto e uma do memorial descritivo que deverão ter sido aprovadas pelas autoridades competentes e uma via de anotação de responsabilidade técnica (ART) do autor e executor dos serviços.

3.5. Cabe à contratada vistoriar e fotografar a área com o intuito de documentar-se contra eventuais reclamações.

3.6. Deverá ser realizada a remoção da camada vegetal nas áreas de execução de obra. Os resíduos gerados deverão ser transportados para o bota-fora da prefeitura.

4 EXECUÇÃO DE TERRAPLANAGEM

4.1 A área deve estar nivelada, obedecendo as cotas do projeto.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE ESTÂNCIA VELHA

5 EXECUÇÃO DA QUADRA ESPORTIVA DE CONCRETO

- 5.1 Piso de concreto para área da quadra de basquete deve ter a resistência de 30MPa, espessura de 10 centímetros, executado com desnível mínimo de 0,5%.
- 5.2 Deve ser aplicado selante elástico a base de poliuretano nas juntas de dilatação. Estas devem estar espaçadas a no máximo 4 metros.
- 5.3 Abaixo da camada de concreto deve ser executado um lastro de brita com espessura de 5 centímetros, conforme projeto.
- 5.4 Entre a camada de brita e o concreto, deve ser executada a divisão dos materiais, com lona plástica preta.
- 5.5 O solo de estar nivelado e livre de vegetação.
- 5.6 No solo e no lastro de brita deve ser executado compactação mecânica, de modo a evitar que no futuro o piso sofra recalque.
- 5.7 O piso deve ser polido e preparado para receber a pintura de faixas e prevendo a abertura fixação das goleiras, conforme as dimensões da planta em anexo.
- 5.8 O cercamento da quadra deverá ser realizado em alambrado para quadra poliesportiva, estruturado por tubos de aço galvanizado, com costura, DIN 2440, diâmetro 2", com travessas e escoras de diâmetro de 1 ¼", com tela de arame galvanizado, fio 14 BWG e malha quadrada 5x5cm. Altura de 3 (três) metros, com 4 portões, conforme especificado em projeto. Espaçamento de 2 metros entre cada poste de fixação.

6 EXECUÇÃO DA QUADRA DE AREIA

- 6.1 A areia da quadra deverá ser reaproveitada a existente.
- 6.2 O cercamento novo deve ser realizado com postes de concreto reaproveitado, tela de arame galvanizada quadrangular - fio 14BWG e malha 8x8cm - com 3 metros de altura e base com viga de concreto de 20 cm de altura.
- 6.3 No cercamento da área existente serão somente trocadas a tela de arame galvanizada quadrangular - fio 14BWG e malha 8x8cm - com 3 metros de altura.
- 6.4 As goleiras serão realocadas para a nova posição e receberão pintura nova.
- 6.5 A área excedente receberá grama nova.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE ESTÂNCIA VELHA

7 CONSIDERAÇÕES FINAIS

7.1 A obra deverá ser executada de acordo com os respectivos projetos e com acompanhamento e supervisão de um responsável técnico habilitado (arquiteto ou engenheiro).

7.2 A mão-de-obra deverá ser especializada e os serviços deverão ser executados de acordo com as normas técnicas (NBR's) e normas regulamentadoras (NR's) vigentes.

7.3 A obra deve ser entregue limpa interna e externamente. O terreno deverá apresentar-se limpo, livre de entulhos e lixos diversos oriundos da construção.

7.4 O serviço se dará por concluído quando todas as condições de projeto, fornecimento dos materiais e execução dos serviços prescrita neste memorial forem atendidas.

Estância Velha, 30 de março de 2022.

Luísa Bach Martins
Arquiteta - CAU RS 74766-1