



IMÓVEL: Um terreno sem benfeitorias, de forma irregular, situado no Bairro das Rosas, em Estância Velha/RS, localizado no quarteirão formado pela Rua Presidente Lucena, Rua Frederico Leuck e Passarela de Pedestres, quadra 11, com a área de 451,20 metros quadrados, confronta ao leste, com a Rua Frederico Leuck, na extensão de 6,45 metros, lado par, ao oeste, confronta com a Rua Presidente Lucena, na extensão de 6,54 metros, ao sul, limita com a Passarela de Pedestre, na extensão de 70,00 metros, ao norte, confronta com os lotes 12 e 13, na extensão de 69,93 metros. Destina-se a Área Institucional.

PROPRIETÁRIA: WUST & IMMIG IMÓVEIS LTDA., inscrita no CNPJ sob nº 07.219.091/0001-08, com sede na Rua Adolfo Mattes, nº 114, Bairro Centro, na cidade de Estância Velha/RS.

PROCEDÊNCIA: Desdobro da matrícula 4831, do livro nº 02, datada de 16 de janeiro de 1980, deste Serviço.

OFICIAL: *[Assinatura]*

R\$ 8,40 C

R.1-35225, em 15 de dezembro de 2005. Protocolo nº 69824 de 08.12.2005.

TÍTULO: Doação.

TRANSMITENTE: WUST & IMMIG IMÓVEIS LTDA., inscrita no CNPJ sob nº 07.219.091/0001-08, com sede na Rua Adolfo Mattes, nº 114, Bairro Centro, na cidade de Estância Velha/RS, com contrato social devidamente arquivado na MM. Junta Comercial do Estado do Rio Grande do Sul, sob nº 43205454939 em data de 16 de fevereiro de 2005, neste ato representada por seus sócios João Wust, brasileiro, casado, corretor de imóveis, portador da cédula de identidade civil nº 8031690822, expedida pela SSP/RS em 28.10.1999, inscrito no CPF sob nº 223.978.090-87, residente e domiciliado na Rua Adolfo Mattes, nº 114, Centro, na cidade de Estância Velha/RS; e Leo Affonso Immig, brasileiro, casado, contabilista, portador da cédula de identidade civil nº 8005674885, expedida pela SSP/RS em 28.08.1991, inscrito no CPF sob nº 169.438.720-87, residente e domiciliado na Rua Arthur Leopoldo Ritter, nº 542, Centro, na cidade de Estância Velha/RS, que declaram não haver procedido nenhuma alteração ao contrato social acima citado.

ADQUIRENTE: MUNICÍPIO DE ESTÂNCIA VELHA, inscrito no CNPJ sob nº 88.254.883/0001-07, neste ato representado pelo atual Prefeito Municipal, conforme ata de posse nº 254, datada de 01 de janeiro de 2001, o Sr. Elivir Desiam, brasileiro, separado judicialmente, administrador público, portador da cédula de identidade civil nº 8015138319, expedida pela SSP/RS, inscrito no CPF sob nº 341.700.060-20, residente e domiciliado na Avenida Tiradentes, nº 448, na cidade de Estância Velha/RS.

FORMA DO TÍTULO: Escritura pública de doação, lavrada em 07 de dezembro de 2005, no Tabelionato de Estância Velha, no livro nº 75-A, folhas 156, sob nº 114/10.946.

IMÓVEL: O objeto da presente matrícula.

VALOR: R\$ 10.652,83, ficando dispensada a avaliação por parte da Fazenda Estadual, de acordo com a Instrução Normativa nº 037/96.

DEMAIS CONDIÇÕES: As da escritura.

OFICIAL: *[Assinatura]*

R\$ 97,60 C

CONTINUA NO VERSO

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SERVIÇOS DE REGISTROS

ESTÂNCIA VELHA - RS
Certifico que a presente cópia reprográfica
é reprodução fiel do original.

Dou fé,

ESTÂNCIA VELHA, 21 DEZ. 2005

[Assinatura]
Oficial() Substituta() Escr. Aut. ()

SERVIÇOS DE REGISTROS

ESTÂNCIA VELHA - RS

Célia M. Barretta Graff - Oficiala
Liciane I. Schabaram Bellin - Substituta
Marlene Zanardo - Substituta
Simone B. Santarini - Escr. Autorizada

R\$ 97,60 C

PREFEITURA MUNICIPAL DE ESTÂNCIA VELHA

Averbado sob nº 408 Em 12/07/06

Funcionário responsável

Recebi averbado

em 12/07/2006

MARCOS A. [Assinatura]